izs
istituto zooprofilattico sperimentale
della puglia e della basilicata

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 372 del 11/11/2026

Ufficio: S.S. TECNICO PATRIMONIALE

Oggetto: SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFESTAZIONE DELLA SEDE DI PUTIGNANO (BA). ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO ID 2076 "SERVIZI DI PULIZIA UFFICI, UNIVERSITA' ED ENTI DI RICERCA LOTTO 16" STIPULATO DA CONSIP SPA E IL RAGGRUPPAMENTO TRA IMPRESE GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A., CONSORZIO EVOLVE E SOCIETY MODERNE FACILITY MANAGEMENT S.R.L. PER LA DURATA DI MESI QUARANTOTTO

Istruttore/Funzionario Ferdinando Ditroia:	f.to Ferdinando Ditroia
Il Dirigente Ing. Enzo Arminio:	f.to Ing. Enzo Arminio

Con il parere favorevole del Dir. Amm.vo Dott. Lorenzo Fabio Troiano:	f.to Dott. Lorenzo Fabio Troiano
Con il parere favorevole del Dir. Sanitario Dott. Antonio Parisi:	f.to Dott. Antonio Parisi
La spesa di cui al presente atto: **rientra** nella previsione di bilancio.	**S.S. Ragioneria e Bilancio** L'Assistente Amm.vo/Funzionario

Il Presente Atto Deliberativo è in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'IZSPB.	**Servizio di Segreteria di Direzione** f.to Assistente/Funzionario

Il Direttore Generale
f.to Dott. Antonio Fasanella

IL DIRETTORE GENERALE

DATO ATTO CHE:

- in data 30/09/2026 è scaduto il rapporto contrattuale instaurato con la ditta aggiudicataria del servizio di pulizie appaltato presso la sede di Putignano (BA);
- con delibera n. 327 del 06/10/2026, si è disposta la proroga tecnica del servizio fino al 31/12/2026, alla ditta Deas Group S.r.l., nelle more della definizione delle specifiche tecniche con il raggruppamento di imprese, aggiudicatarie del lotto n. 16;

RITENUTO dover dar seguito a procedura per il nuovo affidamento del servizio di cui trattasi;

RICORDATO che il servizio di cui trattasi è ricompreso nell'elenco delle categorie merceologiche di cui al DPCM 11 febbraio 2026 avente ad oggetto "Individuazione delle categorie di beni e servizi e delle soglie al superamento delle quali le pubbliche amministrazioni ricorrono a Consip Spa o agli altri soggetti aggregatori per lo svolgimento delle relative procedure" ai sensi del quale la competente autorità (ANAC) non rilascia il codice identificativo di gara (CIG) alle stazioni appaltanti che non ricorrano a Consip Spa o ad altro soggetto aggregatore di riferimento per l'acquisizione di tali predeterminate categorie di beni e servizi;

VERIFICATA la disponibilità sulla piattaforma www.acquistinretepa.it dell'Accordo-Quadro multi-fornitore codice SIGEF 2076 per "*Servizi di pulizia degli immobili ad uso ufficio e per quelli in uso alle istituzioni universitarie e agli enti/istituti di ricerca*" con precisazione che per "Enti e istituti di ricerca" si intendono tutti quelli che includono tra le proprie attività istituzionali quelle di ricerca;

APPURATA altresì la possibilità di poter aderire al suddetto accordo quadro nell'ambito del quale il lotto 16 è dedicato alle Amministrazioni con immobili e/o compendi immobiliari che presentino una superficie lorda inferiore a 5.000 metri quadri con possibilità di attivazione di servizi opzionali quali la disinfestazione;

VERIFICATO ancora che il Lotto 16 dell'accordo di cui trattasi afferisce alla provincia di Bari e ritenuto opportuno attivare ogni necessaria attività finalizzata all'adesione all'accordo quadro per la fornitura del servizio di pulizie e disinfestazione della sede di Foggia, esclusivamente nell'ambito del citato Lotto 16, di interesse per il presente provvedimento;

VISTA la documentazione istitutiva dell'Accordo-Quadro e, nello specifico, il Capitolato Tecnico, lo schema delle penali (appendice 3 al capitolato tecnico), l'elenco delle attività (appendice 4 al capitolato tecnico), la Guida all'utilizzo del configuratore e la Guida all'Accordo Quadro, e valutata l'idoneità della stessa al soddisfacimento dei fabbisogni istituzionali per le sedi di Matera e Potenza;

DATO ATTO che:

- al fine di attivare la procedura di acquisto del servizio è stata inviata la Richiesta

preliminare di Fornitura (RPF) – nr. Procedura 1435897 del 03/11/2026 al fornitore raggruppamento tra imprese Gruppo Servizi Associati S.p.A., Consorzio Evolve e Society Moderne Facility Management S.r.l. mediante la piattaforma e-procurement www.acquistinretepa.it

- in riscontro il fornitore ha espresso la propria disponibilità a fornire il servizio di pulizie nell'ambito dell'accordo quadro;
- successivamente all'accettazione della suddetta RPF da parte del fornitore, si è necessariamente avviato con lo stesso uno scambio di corrispondenza, avente ad oggetto planimetrie e dati tecnici degli edifici delle sedi periferiche dell'Ente, richieste e precisazioni varie, come da documentazione agli atti della S.S. Tecnico Patrimoniale;
- in data 03/09/2026 è stato effettuato sopralluogo presso la medesima sede periferica dal personale incaricato dal fornitore, sopralluogo propedeutico alla predisposizione del Piano delle Attività (PDA), documento operativo che descrive, in coerenza con le prescrizioni dell'Accordo Quadro Consip ID 2076, l'insieme delle prestazioni da eseguire, le modalità di svolgimento, le frequenze, e gli standard qualitativi, al fine di garantire il corretto e continuativo svolgimento del servizio, includendo anche la quantificazione del costo di tali prestazioni;

VISTO il piano di dettaglio delle attività predisposto dal fornitore acquisito al ns. prot. 15903/2026 del 05/11/2026 e ritenuto lo stesso adeguato alle esigenze istituzionali;

VISTO il progetto di assorbimento del personale predisposto dal raggruppamento tra imprese Gruppo Servizi Associati S.p.A., Consorzio Evolve e Society Moderne Facility Management S.r.l. e allegato al su citato protocollo;

PRECISATO che:

- la sezione economica del suddetto piano di dettaglio delle attività è la seguente:

1. Pulizia		**€ 85.861,30**
	1.1 Attività di Base	€ 63.121,30
	1.2 Attività a Richiesta Programmabili	€ 22.740.00
2. Disinfestazione		**€ 3.175,20**
	2.1 Attività di Base	€ 3.175,20
	2.2 Attività a Richiesta Programmabili	- €
3. Sistema Informativo		**- €**
4. Anagrafica Architettonica		**- €**

5. Presidio di pulizia	**€ 11.022,44**

6. Importo a Consumo Complessivo Stanziato	**€ 4.000,00**
IMPORTO COMPLESSIVO QUADRIENNALE	**€ 104.058,94**

- l’accordo quadro ha una durata di mesi trentasei dalla data di attivazione del lotto mentre il contratto di Fornitura riferito a ciascun Appalto Specifico ha una durata di mesi 48 decorrenti dalla data di presa in consegna degli immobili, che sarà certificata dalla sottoscrizione del relativo verbale di consegna;
- i servizi oggetto dell’Appalto specifico discendente dall’Accordo Quadro, nonché i rapporti tra le parti, sono regolati dalle clausole dell’Accordo stesso, dagli allegati e dalle disposizioni contenute negli atti di riferimento, che sono visionabili e scaricabili con pubblico accesso sullo spazio web dedicato al sistema www.acquistinretepa.it di Consip, dalle quali si evidenzia che la disciplina di riferimento per l’Appalto Specifico di cui trattasi è costituita dalle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

PRECISATO che la durata del contratto per la fornitura del servizio sarà pari a 48 mesi a decorrere dal 01/12/2026 e fino al 30/11/2030, come riportato nel citato PDA;

RITENUTO di autorizzare, nel rispetto delle prescrizioni dell’Accordo Quadro, il completamento dell’istruttoria mediante emissione del relativo Ordinativo Principale di Fornitura (OPF) per la cifra complessiva di € 104.058,94 oltre iva, come sopra indicata;

RICORDATO che, per l’affidamento in oggetto, in conformità alla vigente normativa in materia (cfr., in particolare, art. 32 dell’allegato II.14 del vigente Codice dei contratti pubblici) che qualifica ex lege l’appalto in oggetto come di particolare importanza, è necessaria la nomina di un DEC in possesso delle necessarie competenze,

DATO ATTO che il DEC avrà il compito di verificare il regolare svolgimento dell’esecuzione contrattuale, con riferimento alla conformità del servizio rispetto all’oggetto del contratto ed alle ulteriori condizioni negoziali stabilite dall’Accordo Quadro Consip;

DELIBERA

per tutto quanto in narrativa, che qui s'intende integralmente riportato:

1) di autorizzare - ai fini dell’affidamento del servizio di pulizia e disinfestazione presso la sede distaccata di Putignano (BA) dell’Istituto - l’adesione all’Accordo-Quadro multi-fornitore codice SIGEF 2076 per Servizi di pulizia degli immobili ad uso ufficio e per quelli in uso alle istituzioni universitarie e agli enti/istituti di ricerca (Lotto 16), stipulato tra Consip Spa e il raggruppamento tra imprese Gruppo Servizi Associati S.p.A., Consorzio Evolve e Society Moderne Facility Management S.r.l., mediante l’emissione di apposito ordine preliminare di fornitura (OPF) dell’importo complessivo di € 104.058,94 (oltre IVA), per la durata di mesi quarantotto, ai sensi dell’articolo 4, dell’accordo sottoscritto tra il

RTI fornitore e Consip Spa;

2) di incaricare la SS Tecnico Patrimoniale della predisposizione ed emissione dell'OPF, nonché dell'esecuzione di ogni altra attività necessaria alla contrattualizzazione dell'Appalto Specifico in oggetto, in osservanza degli atti istitutivi dell'accordo quadro e dell'accordo medesimo, sottoscritto in data 27/01/2025 da Consip Spa e dal fornitore, avente ad oggetto servizi di pulizia uffici, università ed Enti di ricerca (Edizione 1) per il Lotto 16 (CIG Master 7810640806), dei relativi allegati e disposizioni in essi contenute, anche se non materialmente allegati al presente provvedimento, visionabili con pubblico accesso sulla piattaforma regionale di e-procurement di Consip Spa, www.acquistinretepa.it;

3) di individuare quale termine di avvio del servizio oggetto del presente provvedimento il primo dicembre 2026;

4) di dare atto che:

   - l'incarico di RUP dell'appalto in oggetto è svolto dall'ing. Enzo Arminio, dirigente della SS Tecnico Patrimoniale;

   - l'incarico di DEC è assegnato per la sede di Putignano (BA) alla dott. ssa Carmelinda Trisolini, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 114 del Codice degli Appalti;

5) di dare atto che la spesa del servizio di cui trattasi sarà registrata alla voce "pulizia locali sede centrale e sezioni" dell'area B) 3) del conto economico dei bilanci di competenza;

6) di notificare il presente atto al raggruppamento tra imprese Gruppo Servizi Associati S.p.A., Consorzio Evolve e Society Moderne Facility Management S.r.l., e al DEC testè nominato;

7) di disporre la conservazione a cura del responsabile del procedimento dei provvedimenti ed atti richiamati nella presente delibera ma non ad essa allegati;

8) di rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

Il Direttore Generale
f.to Dott. Antonio Fasanella

Insussistenza conflitto di Interessi:

Con la sottoscrizione del presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato

espletato nel rispetto della normativa vigente e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio. I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, con riferimento al/ai destinatario/i del medesimo procedimento, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/90 e dell'art. 1, comma 9, lettera e), legge 190/2012 e di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.lgs 165/2001, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, (prevenzione del fenomeno della corruzione nella formazione di commissioni e nelle assegnazioni agli uffici).

Protezione dei dati personali:

La pubblicazione del presente atto, fatte salve le garanzie previste dall'accesso agli atti amministrativi e dall'accesso civico generalizzato, avviene nel rispetto dei principi applicabili al trattamento dei dati di cui all'art. 5 del Reg. UE 2016/679, nell'osservanza della disciplina nazionale, ai sensi del D.lgs 196/2003 (Codice Privacy)

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)